**附件：**

**比选评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评审项目** | **评 分 标 准** | | **分值** |
| 报价分(10分) | 比选报价得分=(评标基准价/比选报价)×10  注：评标基准价指满足比选文件要求且投标价格最低的比选报价；比选报价指满足比选文件要求的各供应商的报价。 | | 10分 |
| 商务分  (40分) | 业绩  （15分） | 供应商提供2021年1月1日至今同类项目（装饰装修类监理服务）的业绩，每个得3分，满分15分；提供业绩合同或中标通知书复印件加盖供应商公章，不提供不得分。 | 15分 |
| 售后服务  （4分） | 由于本项目服务周期较长，因此供应商应确保项目服务周期内的服务质量。  1、供应商在**贵阳市**具有服务机构的，在响应文件中提供场地租赁/购买合同或营业执照，资料提供齐全得4分。  2、供应商在**贵阳市**没有服务机构的，承诺中标后5个日历日内在项目所在地设置服务团队的，得4分。  （①响应文件内须提供承诺函，承诺函存在歧义的不得分；②若中标，须在成交公示发布后5个日历日内提供服务点地址、现场图片、场地租赁/购买合同、售后服务人员信息供采购人审查。审查不合格或未提供的，采购人将取消其中标资格） | 4分 |
| 企业实力（6分） | 供应商具有质量管理体系认证证书ISO9001、职业健康安全管理体系认证证书ISO45001、环境管理体系认证证书ISO14001，每提供一个有效的证书得2分，满分6分。  备注：复印件加盖供应商单位公章。 | 6分 |
| 总监理工程师（9分） | 总监理工程师具备注监理工程师资格(注册专业为房屋建筑工程)、安全员证、一级建造师证书，每提供一个证书得3分，满分9分。  备注：提供2024年至今任意一个月缴纳社保证明材料，人员相关证书复印件证明材料并加盖供应商公章。 | 9分 |
| 项目监理单位人员配备（6分） | 1、专业监理工程师具有注册监理工程师证(注册专业为房屋建筑工程)的，得3分。  2、监理员1名：具有监理员证书：得3分。  备注:以上配备的项目班子人员需提供2024年至今任意一个月的社保证明。 | 6分 |
| 技术分  （50分） | 响应性  （20分） | 根据供应商对比选文件采购需求的响应情况进行评分，全部满足得20分，有任意一项负偏离扣5分，扣完为止。 | 20分 |
| 项目特点分析及监理对策 | 供应商针对本项目提供项目特点分析及监理对策方案：0-5分。 | 5分 |
| 质量控制重点及监理措施 | 供应商针对本项目提供质量控制重点及监理措施：0-5分。 | 5分 |
| 进度控制重点及监理指施 | 供应商针对本项目提供进度控制重点及监理指施：0-5分。 | 5分 |
| 造价控制住重点及监理措施 | 供应商针对本项目提供造价控制住重点及监理措施：0-5分。 | 5分 |
| 安全监理措施 | 供应商针对本项目提供安全监理措施：0-5分。 | 5分 |
| 合同及信息管理措施 | 供应商针对本项目提供合同及信息管理措施：0-5分。 | 5分 |

**附件：响应文件格式**

**参 选 文 件**

**（正本/副本）**

**项 目 名 称：**

**供应商名称：**

**地 址：**

**联 系 人：**

**联 系 电 话：**

**报价一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **供应商名称** | **报价（元）** | |
| **大写** | **小写** |
|  |  |  |  |

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**法****定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

**法定代表人身份证人像面复印件**

**粘贴处**

**法定代表人身份证国徽面复印件**

**粘贴处**

供应商（公章）：

供应商法定代表人或其授权委托人签字：

日 期： 年 月 日

**法人代表授权书**

（采购人）：

我 系 的法定代表人，现委派我单位 先生（女士），全权代表我单位处理的 （项目名称） 比选活动（项目编号： ），全权代表我单位处理本次比选中的有关事务。本授权书于签字盖章后生效，特此声明。（授权人无转委权）。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 法定代表人身份证  **人像面**复印件粘贴处 |  | 法定代表人授权代表身份证  **人像面**复印件粘贴处 |
| 法定代表人身份证  **国徽面**复印件粘贴处 |  | 法定代表人授权代表身份证  **国徽面**复印件粘贴处 |

附授权代表情况：

姓 名： 性 别： 职 务：

身份证号：

通讯地址：

邮政编码：

电 话： 传 真：

手 机：

法定代表人（签字）：

法定代表人电话：

供应商： （盖章）

年 月 日

**比选内容及要求偏离表**

项目名称 项目编号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 比选文件采购内容 | 响应文件响应情况 | 偏离情况 | 说明（备注） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：供应商须将采购需求与投标服务响应如实填入上表中，应按投标实际情况填写真实响应服务内容。**

供应商（公章）：

供应商法定代表人或其授权委托人签字：

日 期：

注：1.“偏离”系指“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

2.请按所投服务的实际情况，逐条对应比选文件的“采购需求”中要求的服务项认真填写该表。